



MIGLIORASTE.IT

Dettagli

Descrizione	Compendio immobiliare ubicato nel Comune di Tradate in Via C. Rossini n° 19 costituito da fabbricato rurale risalente agli anni '40, disposto su tre piani più sottotetto, dotato di pertinenze in corpo adiacente con superficie commerciale di circa mq. 387,14 in cattivo stato di manutenzione e giardino recintato, con possibilità di beneficiare degli incentivi L.R. 11/03/2005 n. 12 quali incremento diritti edificatori e deroghe su tipologie e distanze previste dagli strumenti urbanistici Comunali.
ID Miglioraste	00000849309
Tipologia Immobile	06) ABITATIVI DA RISTRUTTURARE
Superficie Commerciale indicativa	0.00
Città - Provincia	Tradate Varese
Indirizzo	Via Carlo Rossini n° 19 - 21049 Tradate (VA)
Tribunale procedente	Tribunale di VARESE
Tipo Procedura	Senza incanto
N° RGE	3732/2009
N° Lotto	1
Valore Perizia Tribunale	€ 157,210.00
Prezzo base asta	€ 64,394.00
Offerta minima	€ 64,394.00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-59.04%
Data inserimento sul portale	19-10-2022
Luogo data e ora asta	Via Maria Virginia Staurengi n. 32 presso Studio Grillo Commercialista 21100 Varese (VA) Italia - 20/01/2023 18:00
Termine presentazione offerta	19-01-2023 12:00
Rialzo minimo	€ 2,000.00
Valore di mercato Miglioraste.it	€ 117,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 8,200.00
Indice di convenienza/ROI%	75.91%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	MAURIZIO GRILLO 0332238577 procedure@studiodottgrillo.it
Tipologia vendita e modalità	Senza incanto

Allegati

Autorizzazione G.D. alla vendita.pdf (103 Kb)
Avviso di vendita V esperimento d'asta del 20-01-2023.pdf (322 Kb)
PERIZIA DEL 18-09-2009 (PRIVACY).pdf (1481 Kb)
AGGIORNAMENTO PERIZIA DEL 26-03-2018 (PRIVACY).pdf (823 Kb)
RACC. COMUNE TRADATE (PRIVACY).pdf (134 Kb)

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito
pubblicità