



MIGLIORIASTE.IT

Dettagli

Descrizione	LOTTO 1: in Comune di San Donato Milanese, Via Milano n. 2, immobile in piena proprietà, costituito da: Corpo A struttura ricettiva alberghiera, ex Rege Hotel (D/2), di nove piani fuori terra, oltre ad un piano interrato adibito a parcheggi e locali di servizio; Corpo B lastrico solare al piano settimo; Corpo C lastrico solare al piano ottavo; Corpo D infrastruttura di reti pubbliche di comunicazioni al piano settimo, Corpi E-F- n. 2 terreni bosco misto, Corpo G n. 1 terreno seminativo irriguo.
ID Miglioriaste	00000896288
Tipologia Immobile	16) ALBERGHI/CASE DI CURA/OSPEDALI/SCUOLE/IMPIANTI SPORTIVI
Superficie Commerciale indicativa	0.00
Città - Provincia	San Donato Milanese Milano
Indirizzo	Via Milano 2 - 20138 San Donato Milanese (MI)
Tribunale procedente	Tribunale di MILANO
Tipo Procedura	Tramite commissionario
N° RGE	740/2021
N° Lotto	1
Valore Perizia Tribunale	€ 11,660,000.00
Prezzo base asta	€ 10,853,100.00
Offerta minima	€ 10,853,100.00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-6.92%
Data inserimento sul portale	26-01-2023
Luogo data e ora asta	Vendita competitiva telematica sui portali www.doauction.it e www.astemobili.it - Gruppo Edicom 30174 Venezia (VE) Italia - 18/04/2023 12:00
Termine presentazione offerta	17-04-2023 12:00
Rialzo minimo	€ 100,000.00
Valore di mercato Miglioriaste.it	€ 11,961,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 0.00
Indice di convenienza/ROI%	1.10%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	Arianna Aldrovandi 0255187311 studio@studiotintori.it
Tipologia vendita e modalità	Tramite commissionario

Allegati

Documentazione fotografica parte I.pdf (6604 Kb)
Documentazione fotografica parte II.pdf (6040 Kb)
Documentazione fotografica parte III.pdf (5521 Kb)
Condizioni di vendita Lotto1.pdf (198 Kb)
Perizia di Stima RG 740-2021_Lotto 1 [Hotel e Terreni].pdf (1414 Kb)
Il avviso vendita Lotto1.pdf (256 Kb)
Il avviso vendita Lotto1.pdf (256 Kb)
Planimetrie di rilievo.pdf (422 Kb)

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito
pubblicità

www.asteanunci.it

www.rivistaastegiudiziarie.it

www.asteeavvisi.it

www.canaleaste.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
23/12/2022 12:00	€ 11.670.000,00
30/09/2022 12:00	€ 11.660.000,00