



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Piena proprietà di fabbricato di civile abitazione costituito dall'intero piano terra e primo del fabbricato con tetto in legno a vista al primo piano.
<b>ID Miglioraste</b>	00001070311
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	90.00
<b>Città - Provincia</b>	Lanciano Chieti
<b>Indirizzo</b>	località Contrada Madonna del Carmine in Via Sant'Amato al civico 96 - 66034 Lanciano (CH)
<b>Tribunale precedente</b>	Tribunale di LANCIANO
<b>Tipo Procedura</b>	Senza incanto
<b>N° RGE</b>	31/2022
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 172,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 84,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 63,000.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-63.37%
<b>Data inserimento sul portale</b>	11-03-2024
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 15/05/2024 11:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	14-05-2024 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 1,000.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 169,000.00
<b>Rendita Annua Lorda Affitto</b>	€ 10,100.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	159.64%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	Antonello Ferroni 0872715361 ivglanciano@gmail.com
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza incanto

## Allegati

ordinanza.pdf (4389 Kb)
Autodichiarazione stato civile presa visione avviso e perizia.pdf (495 Kb)
avviso di vendita V^ esperimento.pdf (499 Kb)

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito pubblicità

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
14/02/2024 10:30	€ 96.000,00
25/10/2023 11:00	€ 112.000,00
27/06/2023 11:00	€ 140.000,00
14/03/2023 11:00	€ 172.000,00