



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Appartamento al piano primo della superficie pari a mq. 114 v.p.p., con una superficie di mq. 21,35 di balconi, suddiviso in quattro vani di cui un soggiorno, pranzo, due camere, cucina e bagno.
<b>ID Miglioraste</b>	00001158017
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	120.00
<b>Città - Provincia</b>	San Pietro a Maida Catanzaro
<b>Indirizzo</b>	Rione Carpitone - 88025 San Pietro a Maida (CZ)
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di LAMEZIA TERME
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	129/1995
<b>N° Lotto</b>	7
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 84,700.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 19,296.72
<b>Offerta minima</b>	€ 14,472.54
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-82.91%
<b>Data inserimento sul portale</b>	11-09-2024
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 05/12/2024 11:30
<b>Termine presentazione offerta</b>	04-12-2024 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 771.83
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 24,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 1,900.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	57.46%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	Giuseppe Notaro
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

- El 129-1995 relazione tecnica di stima.pdf
- El 129-1995 integrazione e modifica ordinanza (vendita sincrona telematica).pdf
- El 129-1995 avviso vendita (05.12.2024).pdf
- El 129-1995 integrazione relazione tecnica di stima.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito  
pubblicità

[www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.tribunalelameziaterme.it](http://www.tribunalelameziaterme.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
26/03/2024 11:30	€ 19.295,72