



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Lotto B: appartamento per civile abitazione al piano 1, consistenza vani 4,5, superficie catastale mq. 98. Libero
<b>ID Miglioriaste</b>	00001160217
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	105.00
<b>Città - Provincia</b>	San Pietro a Maida Catanzaro
<b>Indirizzo</b>	Vico 4 P. Sgrò, 39 - 88025 San Pietro a Maida (CZ)
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di LAMEZIA TERME
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	24/2017
<b>N° Lotto</b>	2
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 46,592.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 23,296.00
<b>Offerta minima</b>	€ 17,472.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-62.50%
<b>Data inserimento sul portale</b>	16-09-2024
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 06/12/2024 16:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	05-12-2024 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 931.84
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 30,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 2,400.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	63.92%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

Prov. integr. ordinanza di vendita.pdf
14368636_perizia.pdf
Avviso di vendita.pdf
Ordinanza vendita.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.idealista.it](http://www.idealista.it)

[www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

[www.casa.it](http://www.casa.it)

[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
11/06/2024 16:30	€ 23.296,00
20/02/2024 16:00	€ 34.944,00
05/12/2022 16:15	€ 34.944,00