



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Opificio su 2 livelli, mq 1.305, composto da: disimpegno/ingresso, 2 uffici amministrativi con vano, servizi igienici, 2 locali deposito, locale attrezzature, sala mensa, sala lavorazione materie prime con reparto confezionamento ed etichettatura, deposito merce al dettaglio e materie prime. 3 celle frigorifere, tettoia per selezione e pesatura castagne, al p.1 alloggio custode. Su area recintata di mq 5.428. Utilizzato come attività aziendale familiare (attività produttive agro-alimentari)
<b>ID Miglioriaste</b>	00001161572
<b>Tipologia Immobile</b>	14) INDUSTRIALI/CAPANNONI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	1305.00
<b>Città - Provincia</b>	Cicala Catanzaro
<b>Indirizzo</b>	Contrada Milocca, 88040 Cicala Catanzaro
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di LAMEZIA TERME
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	59/2013
<b>N° Lotto</b>	2
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 664,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 270,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 202,500.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-69.50%
<b>Data inserimento sui portale</b>	20-09-2024
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 28/11/2024 16:30
<b>Termine presentazione offerta</b>	27-11-2024 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 10,800.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 354,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>indice di convenienza/ROI%</b>	59.53%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	Monica Nunnari
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

lt 59-13 perizia.pdf
delaga 59-2013.pdf
provvedimento estinzione procedura per lotti 1 e 3.pdf
integrazione ordinanza delega con sincrona pura.pdf
avviso proc. 59-2013 asta sincrona 28.11.2024 SINCRONA.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito  
pubblicità

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.tribunalelameziaterme.it](http://www.tribunalelameziaterme.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
27/06/2024 16:30	€ 270.000,00
18/04/2024 16:30	€ 270.000,00
14/12/2023 16:30	€ 270.000,00
14/09/2023 16:00	€ 300.000,00
23/02/2023 16:00	€ 400.000,00
27/10/2022 16:00	€ 500.000,00
30/06/2022 16:10	€ 500.000,00
10/03/2022 16:00	€ 500.000,00
02/12/2021 16:00	€ 500.000,00
01/07/2021 11:00	€ 500.000,00
04/03/2021 11:30	€ 500.000,00
26/11/2020 15:45	€ 500.000,00
02/04/2020 15:45	€ 500.000,00