



Dettagli

Descrizione	piena proprietà quota di 1000/1000 fabbricato per civile abitazione in Sorbo San Basile discesa San Nicola 12, al N.C.E.U. al fol. 64 part 129 sub. 5 cat A3, (N.B. l'unità immobiliare risulta interessata da difformità sanabili con redazione di Scia in Sanatoria. I costi per gli interventi per rendere l'immobile regolare si possono quantificare in € 2.500,00 + iva come meglio specificato nella perizia di stima).
ID Miglioriaste	00001162608
Tipologia Immobile	01) APPARTAMENTI
Superficie Commerciale indicativa	92.00
Città - Provincia	Sorbo San Basile Catanzaro
Indirizzo	via discesa San Nicola n.12 - 88050 Sorbo San Basile (CZ)
Tribunale procedente	Tribunale di CATANZARO
Tipo Procedura	Senza Incanto
N° RGE	124/2022
N° Lotto	LOTTO UNICO
Valore Perizia Tribunale	€ 34,000.00
Prezzo base asta	€ 16,320.00
Offerta minima	€ 12,240.00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-64.00%
Data inserimento sul portale	23-09-2024
Luogo data e ora asta	- 26/11/2024 16:30
Termine presentazione offerta	25-11-2024 11:00
Rialzo minimo	€ 1,000.00
Valore di mercato Miglioriaste.it	€ 34,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 2,700.00
Indice di convenienza/ROI%	162.25%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	
Tipologia vendita e modalità	Senza Incanto

Allegati

ORDINANZA GE 30 5 2024.pdf

perizia di stima per pubblicazione pvp.pdf

Avviso di vendita 26.11.2024.pdf

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.asteannunci.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
19/09/2024 15:00	20.400,00 €
19/09/2024 15:00	€ 20.400,00
20/02/2024 15:00	€ 25.500,00
30/11/2023 15:30	€ 34.000,00