



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	LOTTO B: unità immobiliare (catastalmente Contrada Ragazzano s. n. 2) al piano primo, cat. A/3, consistenza vani 4, superficie catastale mq 92
<b>ID Miglioriaste</b>	00001162758
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	72.00
<b>Città - Provincia</b>	Catanzaro Catanzaro
<b>Indirizzo</b>	via degli Svevi, 120/C - 88100 Catanzaro (CZ)
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di CATANZARO
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	138/2021
<b>N° Lotto</b>	1
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 49,500.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 37,125.00
<b>Offerta minima</b>	€ 27,844.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-43.75%
<b>Data inserimento sul portale</b>	23-09-2024
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 10/12/2024 10:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	09-12-2024 11:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 1,485.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 45,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 3,600.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	53.95%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	Eleonora Natale
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

14956762\_avviso.pdf

14923271\_ordinanza.pdf

14923283\_perizia.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
10/09/2024 10:30	49.500,00 €
10/09/2024 10:30	€ 49.500,00