



Dettagli

Descrizione	Unità abitativa, cat. A/3, consistenza 3 vani, superficie catastale totale 45 mq, totale escluse aree scoperte 41 mq, piano primo, fabbricato K, interno 347, nel complesso turistico - residenziale denominato "Villaggio Riviera del Sole"
ID Miglioriaste	00001167933
Tipologia Immobile	01) APPARTAMENTI
Superficie Commerciale indicativa	54.00
Città - Provincia	Cropani Catanzaro
Indirizzo	Frazione Marina, via Carrao (oggi Viale Rimini) - 88051 Cropani (CZ)
Tribunale precedente	Tribunale di CATANZARO
Tipo Procedura	Senza Incanto
N° RGE	124/2021
N° Lotto	130
Valore Perizia Tribunale	€ 45,000.00
Prezzo base asta	€ 27,000.00
Offerta minima	€ 20,250.50
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-55.00%
Data inserimento sul portale	04-10-2024
Luogo data e ora asta	- 17/12/2024 15:00
Termine presentazione offerta	16-12-2024 11:00
Rialzo minimo	€ 1,000.00
Valore di mercato Miglioriaste.it	€ 46,000.00
Rendita Annua Lorda Affitto	€ 3,700.00
Indice di convenienza/ROI%	114.10%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	Vincenzo Arcidiacono
Tipologia vendita e modalità	Senza Incanto

Allegati

PERIZIA 5 GIUGNO 2023 ALL. 2_compressed.pdf
PERIZIA 2 OTTOBRE 2022_compressed.pdf
DELEGA.pdf
PERIZIA 5 GIUGNO 23 ALL. 1_compressed.pdf
avviso di vendita 17 DICEMBRE 24 RGE 124 21.pdf

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito
pubblicità

www.asteannunci.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
25/07/2024 14:30	€ 33.750,00
28/03/2024 14:30	€ 45.000,00