



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Unità immobiliare, cat. A2. Allo stato attuale è occupato dal debitore.
<b>ID Miglioriaste</b>	00001168028
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	190.00
<b>Città - Provincia</b>	Soveria Mannelli Catanzaro
<b>Indirizzo</b>	Località Santuopo - 88049 Soveria Mannelli (CZ)
<b>Tribunale precedente</b>	Tribunale di LAMEZIA TERME
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	12/2020
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 193,300.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 144,975.00
<b>Offerta minima</b>	€ 108,731.25
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-43.75%
<b>Data inserimento sul portale</b>	04-10-2024
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 28/11/2024 16:45
<b>Termine presentazione offerta</b>	27-11-2024 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 5,799.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 200,000.00
<b>Rendita Annua Lorda Affitto</b>	€ 12,000.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	78.43%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	Simona Grillo
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

- 14490348\_perizia.pdf
- 14957640\_proroga-attivit-.pdf
- 14817362\_ordinanza.pdf
- avviso QUARTA vendita sincrona12 del 2020.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito pubblicità

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
14/12/2023 16:45	€ 144.975,00
23/03/2023 15:00	€ 144.975,00