



MIGLIORASTE.IT

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente al seguente bene immobili: 1. Bene immobile al piano T, cat. C/2 cons. mq 275
<b>ID Miglioraste</b>	00001170147
<b>Tipologia Immobile</b>	12) MAGAZZINI/LABORATORI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	275.00
<b>Città - Provincia</b>	Borgia Catanzaro
<b>Indirizzo</b>	via Napoli, 11-13-15, 88021 Borgia Catanzaro
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di CATANZARO
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	41/2022
<b>N° Lotto</b>	1
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 567,024.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 340,213.92
<b>Offerta minima</b>	€ 255,160.44
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-55.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	10-10-2024
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 10/12/2024 15:30
<b>Termine presentazione offerta</b>	09-12-2024 11:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 2,500.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 569,000.00
<b>Rendita Annua Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	103.72%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	Gabriele Muzzi
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

14840010\_allegati-relazione-integrativa.pdf

14840008\_relazione-integrativa.pdf

14961631\_avviso.pdf

14839811\_ordinanza.pdf

14840012\_perizia.pdf

14840009\_allegati-perizia.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito  
pubblicità

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
22/05/2024 14:30	€ 425.267,40
14/02/2024 14:30	€ 567.023,20