



MIGLIORASTE.IT

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Piena proprietà delle unità immobiliari collabenti, accessibili dalla strada statale 18 mediante rampa di accesso esistente dal lato sud ed ubicati in località Scalo del comune di Nocera Terinese, identificate al reparto fabbricati, foglio di mappa 45, particella n. 8, subalterni 41, 42, 43, 43, 44, 45, 46, 47 e 48. Per condizioni informazioni e modalità più dettagliate, si invita a prendere visione dell'avviso di vendita disponibile nella sezione "Documenti allegati"
<b>ID Miglioraste</b>	00001173116
<b>Tipologia Immobile</b>	08) STABILI/PALAZZI/IN COSTRUZIONE
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	0.00
<b>Città - Provincia</b>	Nocera Terinese Catanzaro
<b>Indirizzo</b>	- 88040 Nocera Terinese (CZ)
<b>Tribunale precedente</b>	Tribunale di LAMEZIA TERME
<b>Tipo Procedura</b>	Tramite Commissionario
<b>N° RGE</b>	13/2020
<b>N° Lotto</b>	2
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 83,200.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 46,800.00
<b>Offerta minima</b>	€ 35,100.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-57.81%
<b>Data inserimento sul portale</b>	17-10-2024
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 11/12/2024 12:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	10-12-2024 11:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 468.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 86,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	120.01%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Tramite Commissionario

## Allegati

mXBU_s_avviso.pdf
cuUFI_perizia (1).pdf
sB1QT_altro (1).pdf
CWVyy_altro (1).pdf
ADM89_altro (2).pdf
u4frL_altro (1).pdf
2RNLb_altro (1).pdf
we72F_altro (1).pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito  
pubblicità

[www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

[www.doauction.it](http://www.doauction.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
30/07/2024 12:00	€ 62.400,00
21/05/2024 12:00	€ 83.200,00