



Dettagli

Descrizione	Piena proprietà dell'intero fabbricato adibito a hotel, accessibile dalla strada statale 18 ed ubicato in località Scalo del comune di Nocera Terinese, identificato al Catasto fabbricati, foglio di mappa 45, particella n. 8, subalterno 40, categoria catastale D/2 (alberghi e pensioni (con fine di lucro), rendita catastale Euro 37.000,00, indirizzo "Strada Statale 18", snc, piano S1-T-1-2, per la quota di 1/1 del diritto di proprietà. L'immobile in esame presenta una struttura portante
ID Miglioraste	00001173137
Tipologia Immobile	16) ALBERGHI/CASE DI CURA/OSPEDALI/SCUOLE/IMPIANTI SPORTIVI
Superficie Commerciale indicativa	0.00
Città - Provincia	Nocera Terinese Catanzaro
Indirizzo	Nocera Terinese (Catanzaro), Strada Statale n.18
Tribunale precedente	Tribunale di LAMEZIA TERME
Tipo Procedura	Tramite Commissionario
N° RGE	13/2020
N° Lotto	1
Valore Perizia Tribunale	€ 1,430,500.00
Prezzo base asta	€ 1,733,249.81
Offerta minima	€ 1,299,937.36
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-9.13%
Data inserimento sul portale	17-10-2024
Luogo data e ora asta	- 11/12/2024 12:00
Termine presentazione offerta	10-12-2024 11:00
Rialzo minimo	€ 17,332.50
Valore di mercato Miglioraste.it	€ 1,484,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 0.00
Indice di convenienza/ROI%	4.62%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	
Tipologia vendita e modalità	Tramite Commissionario

Allegati

cuUFI_perizia (1).pdf
mXBUs_avviso.pdf
sB1QT_altro (1).pdf
CWVyy_altro (1).pdf
ADM89_altro (2).pdf
u4frL_altro (1).pdf
2RNLb_altro (1).pdf
47bIC_perizia (1).pdf
we72F_altro (1).pdf

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.canaleaste.it

www.rivistaastegiudiziarie.it

www.asteannunci.it

www.asteavvisi.it

www.tribunalelameziaterme.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
30/07/2024 12:00	€ 2.310.999,75
21/05/2024 12:00	€ 3.081.333,00
20/04/2023 12:00	€ 36.000,00