



Dettagli

Descrizione	Unità immobiliare al piano primo (secondo f.t.) in fabbricato, composta da ampio vano pranzo-soggiorno, piccolo vano cucina, studiolo, corridoio, piccolo ripostiglio, bagno di servizio, due stanze da letto, bagno, nonché terrazzo coperto pertinenziale di ca mq 45. Sup. comm.le mq 105. Presenza difformità (vedere avviso)
ID Miglioraste	00001173821
Tipologia Immobile	01) APPARTAMENTI
Superficie Commerciale indicativa	105,00
Città - Provincia	Lamezia Terme Catanzaro
Indirizzo	via Conforti snc - 89046 Lamezia Terme (CZ)
Tribunale precedente	Tribunale di LAMEZIA TERME
Tipo Procedura	Senza Incanto
N° RGE	59/2016
N° Lotto	2
Valore Perizia Tribunale	€ 73,819,00
Prezzo base asta	€ 41,522,86
Offerta minima	€ 31,142,15
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-57,81%
Data inserimento sul portale	18-10-2024
Luogo data e ora asta	- 04/12/2024 10:00
Termine presentazione offerta	03-12-2024 12:00
Rialzo minimo	€ 1,660,91
Valore di mercato Miglioraste.it	€ 66.000,00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 5.000,00
Indice di convenienza/ROI%	102,49%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	Danila Travaglio
Tipologia vendita e modalità	Senza Incanto

Allegati

ordinanza (integr.).pdf
ordinanza.pdf
perizia.pdf
avviso di vendita (7) n. 59-2016 RE.pdf
perizia integr..pdf
G.E. 34 (aut. v. telematica - lotto 2) - provv. G.E.pdf

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.rivistaastegiudiziarie.it

www.asteannunci.it

www.canaleaste.it

www.asteavvisi.it

www.tribunalelameziaterme.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
16/07/2024 10:00	€ 41.522,86
16/04/2024 10:00	€ 55.363,82
20/09/2023 10:00	€ 55.363,82
19/04/2023 10:00	€ 55.363,82
24/11/2022 10:00	€ 73.818,43
21/07/2022 10:00	€ 73.818,43