



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Negozi-bottega, costituisce porzione di un fabbricato su quattro piani f.t., composto da ingresso principale che da accesso ad un vano unico di ca mq 26,80; piccolo servizio igienico, di mq 1,80; vano ripostiglio sottoscala di mq 1,5. Si trova in degradate condizioni e richiede lavori di manutenzione straordinaria. Libero
<b>ID Miglioriaste</b>	00001177785
<b>Tipologia Immobile</b>	15) NEGOZI/COMMERCIALI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	29.00
<b>Città - Provincia</b>	Motta Santa Lucia Catanzaro
<b>Indirizzo</b>	Piazza Castello, 20, 88040 Motta Santa Lucia Catanzaro
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di LAMEZIA TERME
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	7/2023
<b>N° Lotto</b>	1
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 8,500.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 8,500.00
<b>Offerta minima</b>	€ 6,375.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	28-10-2024
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 20/12/2024 15:45
<b>Termine presentazione offerta</b>	19-12-2024 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 340.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 8,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 1,000.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	7.69%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

estratto programma di liquidazione approvato.pdf
Avviso di vendita_signed.pdf
perizia criptata.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito pubblicità

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

[www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

[www.tribunalelameziaterme.it](http://www.tribunalelameziaterme.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
24/10/2024 15:00	8.500,00 €