



Dettagli

Descrizione	Alloggio al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza. L'accesso, al civ. n. 1, si esplica da un cancello pedonale ed attraverso un percorso parimenti pedonale, essendo il cortile (inclusa la tettoia presente) e lo spazio necessario per giungere all'uscio condominiale privi di servitù di passaggio e di proprietà esclusiva di terzi, che hanno ottenuto, con apposita sentenza, di escludere gli altri soggetti dal relativo utilizzo. Presenza difformità interne lievi e sanabili.
ID Miglioriaste	00001178089
Tipologia Immobile	01) APPARTAMENTI
Superficie Commerciale indicativa	143.00
Città - Provincia	Lamezia Terme Catanzaro
Indirizzo	ex Comune di Nicastro, via Cardinale Guglielmo Sirleto, 88046 Lamezia Terme Catanzaro
Tribunale procedente	Tribunale di LAMEZIA TERME
Tipo Procedura	Senza Incanto
N° RGE	51/2016
N° Lotto	LOTTO UNICO
Valore Perizia Tribunale	€ 110,000.00
Prezzo base asta	€ 55,687.50
Offerta minima	€ 41,765.62
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-62.03%
Data inserimento sul portale	28-10-2024
Luogo data e ora asta	- 18/12/2024 11:00
Termine presentazione offerta	17-12-2024 12:00
Rialzo minimo	€ 2,227.50
Valore di mercato Miglioriaste.it	€ 99,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 6,900.00
Indice di convenienza/ROI%	127.95%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	Danila Travaglio
Tipologia vendita e modalità	Senza Incanto

Allegati

14827576_ordinanza.pdf

avviso di vendita n. 51-16 RE (4).pdf

14107828_ordinanza.pdf

14507463_ordinanza.pdf

14827575_ordinanza.pdf

1209873_perizia.pdf



Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.asteavvisi.it

www.canaleaste.it

www.asteannunci.it

www.rivistaastegiudiziarie.it

www.tribunalelameziaterme.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
16/10/2024 11:00	55.687,50 €