



Dettagli

Descrizione	complesso immobiliare alberghiero, sito in Falerna, località Cartolano, con accesso diretto sulla spiaggia, costituito da complessivi sette piani, di cui uno interrato. Il settimo piano è costituito da due torri, in ognuna delle quali insistono alcune stanze e un mini appartamento; il complesso alberghiero è dotato di una serie di strutture ricettive, tra cui sale ristorante, sale ricevimento, discoteca, centro benessere e un totale di 164 camere
ID Miglioriaste	00001185651
Tipologia Immobile	16) ALBERGHI/CASE DI CURA/OSPEDALI/SCUOLE/IMPIANTI SPORTIVI
Superficie Commerciale indicativa	0.00
Città - Provincia	Falerna Catanzaro
Indirizzo	località Cartolano, 88040 Falerna Catanzaro
Tribunale procedente	Tribunale di LAMEZIA TERME
Tipo Procedura	Senza Incanto
N° RGE	19/2011
N° Lotto	LOTTO UNICO
Valore Perizia Tribunale	€ 12,515,416.00
Prezzo base asta	€ 2,040,200.00
Offerta minima	€ 1,530,900.00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-87.77%
Data inserimento sul portale	02-11-2024
Luogo data e ora asta	- 20/12/2024 09:30
Termine presentazione offerta	19-12-2024 12:00
Rialzo minimo	€ 81,648.00
Valore di mercato Miglioriaste.it	€ 10,488,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 0.00
Indice di convenienza/ROI%	527.94%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	
Tipologia vendita e modalità	Senza Incanto

Allegati

El 19-2011 modifica GE ordinanza vendita (capo pubblicità).pdf

El 19-2011 avviso di vendita (20.12.2024).pdf

CTU 19-2011 R.E..pdf

IMG20180716_15400665.PDF

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.asteannunci.it

www.asteavvisi.it

www.rivistaastegiudiziarie.it

www.canaleaste.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
06/06/2024 09:00	€ 2.551.500,00
30/11/2023 09:00	€ 2.551.500,00
28/02/2023 12:00	€ 2.835.000,00
18/10/2022 09:15	€ 3.150.000,00