



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile ad uso magazzino sito in Catanzaro, via De Riso n. 54, meglio identificato al NCEU foglio 40 part. 261 sub 17 – categoria C2 classe 1 – piano terra – superficie commerciale 903,00 – rendita catastale € 2801,78 Per condizioni informazioni e modalità più dettagliate, si invita a prendere visione dell'avviso di vendita disponibile nella sezione "Documenti allegati"
<b>ID Miglioriaste</b>	00001186355
<b>Tipologia Immobile</b>	12) MAGAZZINI/LABORATORI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	0.00
<b>Città - Provincia</b>	Catanzaro Catanzaro
<b>Indirizzo</b>	Catanzaro, Catanzaro Catanzaro
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di CATANZARO
<b>Tipo Procedura</b>	Tramite Commissionario
<b>N° RGE</b>	21/2019
<b>N° Lotto</b>	1
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 379,344.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 303,475.20
<b>Offerta minima</b>	€ 303,475.20
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-20.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	05-11-2024
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 13/12/2024 12:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	12-12-2024 11:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 15,173.76
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 380,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	14.47%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Tramite Commissionario

## Allegati

avviso di vendita beni immobili fall 21.2019.pdf

1WPyb\_perizia.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

[www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
14/09/2023 12:00	€ 379.344,00