



Dettagli

Descrizione	LOTTO 2: piena proprietà di un'unità immobiliare adibita ad attività commerciale situata al piano secondo ubicata nel Comune di Girifalco e precisamente in Contrada Curcio snc censita al Catasto Fabbricati al foglio n. 11 particella 709 sub 3 categoria C/2 classe 1 rendita Catastale € 990,56 superficie catastale Mq 685, oltre a superfici non residenziali, anche se nella perizia giurata di stima la superficie commerciale indicata è di mq 781, e annessa scala comune sub 5.
ID Miglioriaste	00001191923
Tipologia Immobile	15) NEGOZI/COMMERCIALI
Superficie Commerciale indicativa	0.00
Città - Provincia	Girifalco Catanzaro
Indirizzo	Contrada Curcio snc - 88024 Girifalco (CZ)
Tribunale procedente	Tribunale di CATANZARO
Tipo Procedura	Tramite Commissionario
N° RGE	8/2014
N° Lotto	2
Valore Perizia Tribunale	€ 717,992.00
Prezzo base asta	€ 370,754.00
Offerta minima	€ 278,065.50
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-61.27%
Data inserimento sul portale	12-11-2024
Luogo data e ora asta	- 20/12/2024 12:00
Termine presentazione offerta	19-12-2024 11:00
Rialzo minimo	€ 1,000.00
Valore di mercato Miglioriaste.it	€ 600,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 0.00
Indice di convenienza/ROI%	97.19%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	Cesare Marullo
Tipologia vendita e modalità	Tramite Commissionario

Allegati

neVGE_avviso.pdf

Ab1FG_perizia.pdf

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.canaleaste.it

www.asteavvisi.it

www.rivistaastegiudiziarie.it

www.asteannunci.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
14/06/2023 09:00	€ 57.119,00
09/11/2022 11:00	€ 63.465,00