



Dettagli

| | |
|--|---|
| Descrizione | Lotto n. 1 composto da: piena proprietà di un'unità immobiliare situata al piano seminterrato ubicata nel Comune di Girifalco e precisamente in Contrada Curcio snc censita al Catasto Fabbricati al foglio n. 11 particella 709 sub 9 categoria C/1 classe 2 rendita Catastale € 4.098,09 superficie catastale Mq 396, anche se nella perizia giurata di stima la superficie commerciale indicata è di mq 477. |
| ID Miglioriaste | 00001191931 |
| Tipologia Immobile | 15) NEGOZI/COMMERCIALI |
| Superficie Commerciale indicativa | 0.00 |
| Città - Provincia | Girifalco Catanzaro |
| Indirizzo | Contrada Curcio snc - 88024 Girifalco (CZ) |
| Tribunale procedente | Tribunale di CATANZARO |
| Tipo Procedura | Tramite Commissionario |
| N° RGE | 8/2014 |
| N° Lotto | 1 |
| Valore Perizia Tribunale | € 383,466.00 |
| Prezzo base asta | € 99,970.00 |
| Offerta minima | € 74,977.50 |
| % Ribasso tra Perizia e Offerta minima | -80.45% |
| Data inserimento sul portale | 12-11-2024 |
| Luogo data e ora asta | - 20/12/2024 12:00 |
| Termine presentazione offerta | 19-12-2024 11:00 |
| Rialzo minimo | € 1,000.00 |
| Valore di mercato Miglioriaste.it | € 320,000.00 |
| Rendita Annuale Lorda Affitto | € 0.00 |
| Indice di convenienza/ROI% | 287.62% |
| Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.) | Cesare Marullo |
| Tipologia vendita e modalità | Tramite Commissionario |

Allegati

neVGE_avviso.pdf

Ab1FG_perizia.pdf

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.canaleaste.it

www.asteavvisi.it

www.rivistaastegiudiziarie.it

www.asteannunci.it

Storico Aste Deserte

| Data di vendita | Prezzo base d'Asta |
|------------------|--------------------|
| 31/07/2024 12:00 | € 411.949,00 |
| 30/07/2024 12:00 | € 111.078,00 |
| 14/06/2023 09:00 | € 123.420,00 |
| 09/11/2022 11:00 | € 137.133,00 |
| 16/03/2022 09:30 | € 152.370,00 |
| 17/03/2021 10:00 | € 169.300,00 |
| 18/11/2020 09:30 | € 188.112,00 |
| 08/04/2020 11:00 | € 188.112,00 |
| 18/09/2019 09:30 | € 198.013,00 |
| 12/12/2018 09:30 | € 244.460,00 |
| 10/05/2018 09:30 | € 287.600,00 |