



MIGLIORIASTE.IT

## Dettagli

|                                               |                                           |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Descrizione                                   | Esecuzione N. 254/22 R.G.E.               |
| ID Miglioriaste                               | 00001233370                               |
| Tipologia Immobile                            | 15) NEGOZI/COMMERCIALI                    |
| Superficie Commerciale indicativa             | 0.00                                      |
| Città - Provincia                             | Bologna Bologna                           |
| Indirizzo                                     | via del Bordone, 11 e 13, Bologna Bologna |
| Tribunale procedente                          | Tribunale di BOLOGNA                      |
| Tipo Procedura                                | Senza Incanto                             |
| N° RGE                                        | 254/2022                                  |
| N° Lotto                                      | 9252                                      |
| Valore Perizia Tribunale                      | € 285,000.00                              |
| Prezzo base asta                              | € 121,000.00                              |
| Offerta minima                                | € 90,750.00                               |
| % Ribasso tra Perizia e Offerta minima        | -68.16%                                   |
| Data inserimento sul portale                  | 19-12-2024                                |
| Luogo data e ora asta                         | - 20/03/2025 10:00                        |
| Termine presentazione offerta                 | 19-03-2025 11:00                          |
| Rialzo minimo                                 | € 2,000.00                                |
| Valore di mercato Miglioriaste.it             | € 286,000.00                              |
| Rendita Annua Lorda Affitto                   | € 0.00                                    |
| Indice di convenienza/ROI%                    | 186.72%                                   |
| Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.) | IVG Istituto Vendite Giudiziarie          |
| Tipologia vendita e modalità                  | Senza Incanto                             |

## Allegati

|                              |
|------------------------------|
| avviso2542022lotto1.pdf      |
| planimetria2542022lotto1.pdf |
| foto2542022lotto1.pdf        |
| ordinanza2542022lotto1.pdf   |
| perizia2542022lotto1.pdf     |

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.intribunale.net](http://www.intribunale.net)

## Storico Aste Deserte

| Data di vendita  | Prezzo base d'Asta |
|------------------|--------------------|
| 14/11/2024 10:00 | 161.000,00 €       |
| 04/07/2024 11:20 | € 2.140.000,00     |
| 19/03/2024 11:20 | € 285.000,00       |