



MIGLIORIASTE.IT

## Dettagli

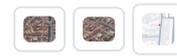
<b>Descrizione</b>	Comune di Carpenedolo (BS), Via Giuseppe Garibaldi n. 184. Il contesto in cui sorge l'immobile è di tipo prettamente residenziale, limitrofo alla perimetrazione del centro storico. E' un'area fatta da insediamenti che costituiscono il centro storico con tipologie edilizie molto simili a quella del fabbricato in oggetto. Tra la strada e l'ingresso del fabbricato è presente una corte comune ad altra unità abitativa. La costruzione è antecedente al 1967, lo stabile e l'alloggio necessitano di manutenzione.
<b>ID Miglioriaste</b>	00001282565
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	90.00
<b>Città - Provincia</b>	Carpenedolo Brescia
<b>Indirizzo</b>	Via Giuseppe Garibaldi, 184, 25013 Carpenedolo BS, Italia, Carpenedolo Brescia
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di BRESCIA
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	76/2024
<b>N° Lotto</b>	1
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 64,300.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 64,300.00
<b>Offerta minima</b>	€ 48,225.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	20-02-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 13/05/2025 12:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	12-02-2025 11:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 1,500.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 78,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 5,900.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	55.94%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

PERIZIA CTU.pdf

Ordinanza di delega.pdf

I avviso di vendita.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)