



## Dettagli

|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Descrizione                                   | Lotto di terreno (porzione 4) in ex polveriera a Pietrabruna (IM), localita Torre Paponi. Periferia rurale collinare. Superficie catastale di 9660 mq circa. Ex polveriera per insediamento turistico ricettivo. Stato di abbandono Per maggiori informazioni visitare il portale <a href="http://www.quimmo.it">www.quimmo.it</a> - Codice annuncio 24283 |
| ID Miglioriaste                               | 00001282660                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Tipologia Immobile                            | 11) TERRENI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Superficie Commerciale indicativa             | 0.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Città - Provincia                             | Pietrabruna Imperia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Indirizzo                                     | strada provinciale 45, n. snc, 18010 Pietrabruna Imperia                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Tribunale procedente                          | Tribunale di IMPERIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Tipo Procedura                                | Competitiva                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| N° RGE                                        | 3/2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| N° Lotto                                      | 24283                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Valore Perizia Tribunale                      | € 135,017.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Prezzo base asta                              | € 128,266.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Offerta minima                                | € 128,266.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| % Ribasso tra Perizia e Offerta minima        | -5.00%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Data inserimento sul portale                  | 20-02-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Luogo data e ora asta                         | - 10/04/2025 10:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Termine presentazione offerta                 | 09-04-2025 10:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Rialzo minimo                                 | € 3,000.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Valore di mercato Miglioriaste.it             | € 123,000.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Rendita Annua Lorda Affitto                   | € 0.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Indice di convenienza/ROI%                    | -12.76%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Tipologia vendita e modalità                  | Competitiva                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

## Allegati

Perizia immobili\_EP.pdf

Avviso di vendita G.4.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it)

[www.sanremonews.it](http://www.sanremonews.it)

[www.fallimenti.it](http://www.fallimenti.it)

[www.montecarloneews.it](http://www.montecarloneews.it)

## Storico Aste Deserte

| Data di vendita  | Prezzo base d'Asta |
|------------------|--------------------|
| 15/11/2024 10:00 | 135.017,00 €       |