



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Negozi a San Lorenzo al Mare (IM). Zona semicentrale balneare. Superficie commerciale di 65,00 mq. Piano terra di edificio polifunzionale. Ingresso da porticato condominiale. Unico vano con finiture e impianti standard. Comunicante con negozio di altri proprietari. Parcheggio pubblico esterno. Condizioni buone Per maggiori informazioni visitare il portale www.quimmo.it - Codice annuncio 13104
<b>ID Miglioriaste</b>	00001283174
<b>Tipologia Immobile</b>	15) NEGOZI/COMMERCIALI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	0.00
<b>Città - Provincia</b>	San Lorenzo al Mare Imperia
<b>Indirizzo</b>	via dott. luigi trucchi, n. 7 - 18017 San Lorenzo al Mare (IM)
<b>Tribunale precedente</b>	Tribunale di IMPERIA
<b>Tipo Procedura</b>	Competitiva
<b>N° RGE</b>	3/2017
<b>N° Lotto</b>	13104
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 130,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 123,500.00
<b>Offerta minima</b>	€ 123,500.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-5.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	20-02-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 09/04/2025 10:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	08-04-2025 10:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 2,000.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 119,000.00
<b>Rendita Annua Lorda Affitto</b>	€ 11,900.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	-12.37%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Competitiva

## Allegati

[Avviso di vendita G.3 \(1\).pdf](#)

[Perizia immobili EP.pdf](#)

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito pubblicità

[www.venditegiudiziarieitalia.it](#)

[www.fallimenti.it](#)

[www.sanremonews.it](#)

[www.montecarlonews.it](#)

## Storico Aste Deserte

<b>Data di vendita</b>	<b>Prezzo base d'Asta</b>
14/11/2024 10:00	130.000,00 €
27/06/2024 10:30	€ 130.000,00
14/11/2023 10:30	€ 130.000,00
17/07/2023 10:30	€ 130.000,00
16/05/2023 10:30	€ 130.000,00
06/04/2022 11:00	€ 130.000,00
10/02/2022 11:00	€ 130.000,00