



Dettagli

Descrizione	Opificio su due livelli, composto al P.T. da laboratorio e deposito con annessi servizi e corte esclusiva, al P1 da quattro locali, due ripostigli, wc, disimpegno e balcone a livello, con terreno circostante annesso della superficie complessiva di circa 1846 mq comprendente cabina elettrica, oltre terreno di circa mq 1530
ID Miglioriaste	00001284546
Tipologia Immobile	14) INDUSTRIALI/CAPANNONI
Superficie Commerciale indicativa	0.00
Città - Provincia	Ripa Teatina Chieti
Indirizzo	C.da Arenile snc, 66010 Ripa Teatina Chieti
Tribunale procedente	Tribunale di PESCARA
Tipo Procedura	Competitiva
N° RGE	51/2016
N° Lotto	LOTTO UNICO
Valore Perizia Tribunale	€ 110,000.00
Prezzo base asta	€ 34,587.52
Offerta minima	€ 34,587.52
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-68.56%
Data inserimento sul portale	24-02-2025
Luogo data e ora asta	- 10/04/2025 16:00
Termine presentazione offerta	09-04-2025 10:00
Rialzo minimo	€ 2,000.00
Valore di mercato Miglioriaste.it	€ 96,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 0.00
Indice di convenienza/ROI%	149.15%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	
Tipologia vendita e modalità	Competitiva

Allegati

°Accertamento della proprietà immobiliare urbana per il bene in C.F. al fg. 13 part.4628.pdf

Integrazione peritale del 15.6.22 del Geom. E. Pelusi.pdf

°Decreto del GD del 11.8.22 di approvazione programma di liquidazione e programma di liquidazione.pdf

Decreto del GD del 18.7.24 di rinnovo autorizzazione alle vendite immobiliari e relativa istanza del Curatore.pdf

Relazione del 10.5.22 del notaio Barbara Amicarelli.pdf

Perizia del 20.5.21 del Geom. E. Pelusi.pdf

°PLANIMETRIE CATASTALI.pdf

Certificato di destinazione urbanistica.pdf

7° Avviso di vendita del 10.04.2025.pdf



Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
28/01/2025 16:00	40.691,20 €
23/10/2024 16:00	47.872,00 €
12/09/2024 16:00	47.872,00 €
11/07/2024 17:00	€ 56.320,00
21/05/2024 16:00	€ 70.400,00
21/02/2024 16:00	€ 88.000,00
07/11/2023 16:00	€ 110.000,00
28/07/2021 12:15	€ 51.918,47
21/10/2020 09:30	€ 69.224,62
15/05/2019 11:00	€ 92.299,50

