



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Locale commerciale, sito nel Comune di Bologna (BO), Via Lianori. Piano terra: locale negozio, locale retro, due w.c. e due ripostigli. Superficie commerciale 120 mq Per maggiori informazioni visitare il portale <a href="http://www.quimmo.it">www.quimmo.it</a> - Codice annuncio 20520
<b>ID Miglioraste</b>	00001286188
<b>Tipologia Immobile</b>	15) NEGOZI/COMMERCIALI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	0.00
<b>Città - Provincia</b>	Bologna Bologna
<b>Indirizzo</b>	via lianori, n. snc, 40121 Bologna Bologna
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di PESARO
<b>Tipo Procedura</b>	Competitiva
<b>N° RGE</b>	15/2021
<b>N° Lotto</b>	20520
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 300,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 99,533.00
<b>Offerta minima</b>	€ 99,533.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-66.82%
<b>Data inserimento sul portale</b>	25-02-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 24/04/2025 10:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	18-04-2025 10:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 5,000.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 304,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	178.08%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Competitiva

## Allegati

Relazione di stima\_20520.pdf

Avviso di vendita 7.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.fallimenti.it](http://www.fallimenti.it)

[www.fallimenti.it](http://www.fallimenti.it)

[www.quimmo.it](http://www.quimmo.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
31/01/2025 10:00	124.416,00 €
25/10/2024 10:00	155.520,00 €
29/07/2024 10:00	€ 194.400,00
03/05/2024 10:00	€ 216.000,00
22/12/2023 10:00	€ 240.000,00
29/09/2023 14:00	€ 300.000,00