



MIGLIORIASTE.IT

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Ufficio a piano primo in palazzina di tre piani, composto da disimpegno, tre locali ufficio e bagno. Superficie di circa 87 mq, in precario stato di conservazione.
<b>ID Miglioriaste</b>	00001287269
<b>Tipologia Immobile</b>	13) DIREZIONALI/UFFICI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	87.00
<b>Città - Provincia</b>	Pian Camuno Brescia
<b>Indirizzo</b>	Via Giacomo Puccini, 25050 Pian Camuno Brescia
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di BRESCIA
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	171/2024
<b>N° Lotto</b>	2
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 45,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 45,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 33,750.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	27-02-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 06/05/2025 12:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	05-05-2025 10:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 450.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 55,000.00
<b>Rendita Annua Lorda Affitto</b>	€ 4,700.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	46.21%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	Katuscia Pizzini
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

Ordinanza di Vendita del Tribunale di Brescia del 5.11.2024.pdf

Avviso di vendita del 19.2.2025.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.tribunale.brescia.it](http://www.tribunale.brescia.it)