



## Dettagli

|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Descrizione                                   | LOTTO 3: Posto auto scoperto, con annessa piscina e cabina elettrica per quota parte, censiti al Catasto Fabbricati rispettivamente: - Foglio 4 - Part. 4396 - Sub 34 - Cat. C/6 - Classe 1 - Cons. 12 MQ - Rend. 13.01; - Foglio 4 - Part. 4396 - Sub 58 - Cat. D/6 - Rend. 1.172,00; - Foglio 4 - Part. 4396 - Sub 6 - Cat. D/1 - rend. 114.00. |
| ID Miglioriaste                               | 00001296722                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Tipologia Immobile                            | 10) BOX/CANTINE/POSTI AUTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Superficie Commerciale indicativa             | 0.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Città - Provincia                             | Muscoline Brescia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Indirizzo                                     | Via San Carlo n. 16 , 25080 Muscoline Brescia                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Tribunale procedente                          | Tribunale di ROMA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Tipo Procedura                                | Competitiva                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| N° RGE                                        | 447/2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| N° Lotto                                      | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Valore Perizia Tribunale                      | € 0.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Prezzo base asta                              | € 4,500.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Offerta minima                                | € 4,500.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| % Ribasso tra Perizia e Offerta minima        | %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Data inserimento sul portale                  | 12-03-2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Luogo data e ora asta                         | - 08/05/2025 15:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Termine presentazione offerta                 | 07-05-2025 21:59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Rialzo minimo                                 | € 500.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Valore di mercato Miglioriaste.it             | € 0.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Rendita Annua Lorda Affitto                   | € 0.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Indice di convenienza/ROI%                    | %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Tipologia vendita e modalità                  | Competitiva                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

## Allegati

Autorizzazione.pdf

2024.07.22 RAPP DI VALUT PER L.G. 447\_2023 - ORIG - COMPLETA - R02 LO-RES - OMISSIS.pdf

BANDO LIQUIDAZIONI GIUDIZIALI - 447\_2023 - Muscoline.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito  
pubblicità

[www.ivgroma.com](http://www.ivgroma.com)

## Storico Aste Deserte

| Data di vendita  | Prezzo base d'Asta |
|------------------|--------------------|
| 05/03/2025 16:00 | 49.668,75 €        |
| 05/03/2025 15:00 | 6.000,00 €         |
| 08/01/2025 10:00 | 66.225,00 €        |
| 27/11/2024 15:00 | 8.000,00 €         |