



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Lotto 3) piena proprietà in Comune di PERTICA BASSA - Via Roma Trattasi ex perizia di appartamento secondo piano, censito al Catasto Fabbricati - Sez. ONO - Fg. 13 mapp. 1615 sub 3 cat. A3 - cl. 3 - vani 5 - R.C.Euro 162,68 con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge.
<b>ID Miglioriaste</b>	00001298516
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	90.00
<b>Città - Provincia</b>	Pertica Bassa Brescia
<b>Indirizzo</b>	Via Roma, 25078 Pertica Bassa Brescia
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di BRESCIA
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	424/2020
<b>N° Lotto</b>	3
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 26,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 19,500.00
<b>Offerta minima</b>	€ 14,625.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-43.75%
<b>Data inserimento sul portale</b>	14-03-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 06/05/2025 10:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	05-05-2025 10:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 195.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 26,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 2,100.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	68.86%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

El-424-2020 al.pdf

DELEGA.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.tribunale.brescia.it](http://www.tribunale.brescia.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
29/01/2025 11:00	26.000,00 €