



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Fabbricato al rustico composto da quattro unità abitative indipendenti, con annessi accessori, oltre area edificabile e terreni di pertinenza. I beni in oggetto fanno parte di un piano di lottizzazione in itinere, convenzionato con il Comune di Manerba del Garda dell'anno 2007, e sono fermi da oltre 15 anni.
<b>ID Miglioraste</b>	00001302686
<b>Tipologia Immobile</b>	08) STABILI/PALAZZI/IN COSTRUZIONE
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	0.00
<b>Città - Provincia</b>	Manerba del Garda Brescia
<b>Indirizzo</b>	Via Dei Colli snc, 25080 Manerba del Garda Brescia
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di BRESCIA
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	32/2024
<b>N° Lotto</b>	1
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 882,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 882,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 661,500.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	21-03-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 20/05/2025 12:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	19-05-2025 10:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 10,000.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 1,079,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	49.33%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

ES IMM 32-2024 AVVISO VENDITA 1 ASTA.pdf

05.02.2025 Ordinanza vendita.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.astegudiziarie.it](http://www.astegudiziarie.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.tribunale.brescia.it](http://www.tribunale.brescia.it)