



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	LOTTO 3 Quota di intera proprietà di terreni e fabbricato rurale siti nel comune di Darfo Boario Terme (Bs).
<b>ID Miglioriaste</b>	00001303713
<b>Tipologia Immobile</b>	04) ABITATIVI MISTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	0.00
<b>Città - Provincia</b>	Darfo Boario Terme Brescia
<b>Indirizzo</b>	25047 Darfo BS, Italia, 25047 Darfo Boario Terme Brescia
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di BERGAMO
<b>Tipo Procedura</b>	Competitiva
<b>N° RGE</b>	142/2023
<b>N° Lotto</b>	3
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 31,519.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 17,730.00
<b>Offerta minima</b>	€ 17,730.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-43.75%
<b>Data inserimento sul portale</b>	24-03-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 08/05/2025 10:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	07-05-2025 10:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 500.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 31,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 2,500.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	66.98%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Competitiva

## Allegati

Lotto 3 ESTRATTO MAPPA DARFO.pdf
FIRMATO_Avviso di vendita_LG CORNE ROSSE SRL ASINCRONA_IMMOBILE Asta del 08.05.2025 ore 10.00.pdf
sn LCR_Perizia.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito pubblicità

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

[gruppoavacos.it](http://gruppoavacos.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
11/03/2025 11:00	23.640,00 €
19/12/2024 10:00	31.519,00 €