



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Piena proprietà di edificio sostanzialmente realizzato nella sola parte strutturale per i piani primo e secondo; risulta completato l'intero piano terra (in perizia identificato come parte del Corpo AB), Quota di 1.828,04/3.217,02 di proprietà delle cabine elettriche al mapp. 578 subb. 1 e 2.
<b>ID Miglioriaste</b>	00001308531
<b>Tipologia Immobile</b>	08) STABILI/PALAZZI/IN COSTRUZIONE
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	0.00
<b>Città - Provincia</b>	Orzinuovi Brescia
<b>Indirizzo</b>	Viale Adua, s.n.c., 25034 Orzinuovi Brescia
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di BRESCIA
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	1023/2015
<b>N° Lotto</b>	4
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 226,524.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 226,523.41
<b>Offerta minima</b>	€ 169,892.56
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	31-03-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 20/05/2025 09:30
<b>Termine presentazione offerta</b>	19-05-2025 10:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 2,300.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 196,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	5.17%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	Vittorio Corniani
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

B 1023 15.pdf

O 1023 15.pdf

perizia



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
10/12/2024 09:30	302.031,22 €
02/07/2024 09:30	€ 402.708,29
27/09/2023 12:30	€ 575.297,56
07/06/2023 13:00	€ 767.063,42
14/12/2022 12:00	€ 1.022.751,22