



MIGLIORASTE.IT

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Lotto unico costituito da un Lotto unico costituito da un'unabitazione e un'autorimessa ubicate in Montirone (BS). Asta telematica in modalità asincrona tramite la piattaforma <a href="http://www.astebusiness.it">www.astebusiness.it</a> . Si invitano gli interessati ad accedere al sito web e a prendere visione della documentazione scaricabile.
<b>ID Miglioraste</b>	00001330099
<b>Tipologia Immobile</b>	03) VILLE
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	438.00
<b>Città - Provincia</b>	Montirone Brescia
<b>Indirizzo</b>	Via Artigianale 77, Montirone Brescia
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di BRESCIA
<b>Tipo Procedura</b>	Competitiva
<b>N° RGE</b>	32/2023
<b>N° Lotto</b>	24222
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 425,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 250,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 255,000.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-40.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	30-04-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 04/06/2025 16:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	30-05-2025 10:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 5,000.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 418,000.00
<b>Rendita Annua Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	59.98%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Competitiva

## Allegati

24222-3-avviso di vendita- SIGNED.pdf

Perizia-di-stima\_Redatto-resized.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito  
pubblicità

[www.astebusiness.it](http://www.astebusiness.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
18/10/2024 15:00	318.750,00 €
18/07/2024 15:00	€ 425.000,00