



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Esecuzione N. 44/20 R.G.E.
<b>ID Miglioriaste</b>	00001420172
<b>Tipologia Immobile</b>	08) STABILI/PALAZZI/IN COSTRUZIONE
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	0.00
<b>Città - Provincia</b>	Pianoro Bologna
<b>Indirizzo</b>	via Soldati, 8, Pianoro Bologna
<b>Tribunale precedente</b>	Tribunale di BOLOGNA
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	44/2020
<b>N° Lotto</b>	9663
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 666,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 499,500.00
<b>Offerta minima</b>	€ 374,625.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-43.75%
<b>Data inserimento sul portale</b>	18-09-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 04/11/2025 10:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	03-11-2025 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 5,000.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 681,000.00
<b>Rendita Annua Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	66.29%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	Lorenzo Cingolani
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

PERIZIA.pdf
ORDINANZA DI VENDITA.pdf
AVVISO DI VENDITA.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito pubblicità

[www.intribunale.net](http://www.intribunale.net)

## Storico Aste Deserte

<b>Data di vendita</b>	<b>Prezzo base d'Asta</b>
17/06/2025 11:45	666.000,00 €