



MIGLIORASTE.IT

Dettagli

Descrizione	Appartamento composto da un'ampia zona giorno - soggiorno, pranzo e cucina a vista - con un servizio con antibagno e di una zona notte composta da due camere ed un bagno, servite da due balconi.
ID Miglioraste	00001431411
Tipologia Immobile	01) APPARTAMENTI
Superficie Commerciale indicativa	100.00
Città - Provincia	Montorfano Como
Indirizzo	Via San Bartolomeo 4, 22030 Montorfano Como
Tribunale procedente	Tribunale di COMO
Tipo Procedura	Senza Incanto
N° RGE	1/2024
N° Lotto	LOTTO UNICO
Valore Perizia Tribunale	€ 94,000.00
Prezzo base asta	€ 71,000.00
Offerta minima	€ 53,250.00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-43.35%
Data inserimento sul portale	02-10-2025
Luogo data e ora asta	- 12/12/2025 15:00
Termine presentazione offerta	11-12-2025 12:00
Rialzo minimo	€ 2,000.00
Valore di mercato Miglioraste.it	€ 115,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 8,100.00
Indice di convenienza/ROI%	108.54%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	Antonio Galasso
Tipologia vendita e modalità	Senza Incanto

Allegati

ordinanza.pdf

foto rg 1-24.pdf

Avviso di vendita.pdf

Perizia.pdf



Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.astalegale.net

www.asteimmobili.it

www.portaleaste.com

www.fallcoaste.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
26/03/2025 15:00	71.000,00 €
09/01/2025 15:30	94.000,00 €