



MIGLIORASTE.IT

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Appartamento bilocale al piano primo di mq 74,50 oltre a posto auto coperto al piano S1 con accesso carraio da Via Ghirlandaia 19PER ASSISTENZA ALLA PARTECIPAZIONE CI SI PUO' RIVOLGERE ALL'IVG DI MONZA. IL TRIBUNALE NON HA CONFERITO INCARICO A INTERMEDIARI/AGENZIE IMMOBILIARI PER LA PUBBLICITA' E ASSISTENZA ALLA PARTECIPAZIONE.
<b>ID Miglioraste</b>	00001436693
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	74.00
<b>Città - Provincia</b>	Brugherio Monza e Brianza
<b>Indirizzo</b>	Via TRE RE 9-11-13-15, 20047 Brugherio Monza e della Brianza
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di MONZA
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	175/2024
<b>N° Lotto</b>	5
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 184,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 184,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 138,000.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	12-10-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 16/12/2025 16:30
<b>Termine presentazione offerta</b>	13-12-2025 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 2,000.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 225,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 13,500.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	58.52%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	Federico Vismara
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

- Lotto 5\_Planimetria 50\_706.pdf
- Perizia\_Privacy\_Perizia PE RGE 175.2024\_Privacy\_redacted.pdf
- ordinanza delega privacy.pdf
- Rilievo fotografico\_Lotto 5.pdf
- Lotto 5\_Planimetria 50\_717.pdf
- Vs. 1\_2023\_avviso di vendita\_sincrone rge 175-24.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

[www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com)

[www.ivgmonza.it](http://www.ivgmonza.it)