



Dettagli

Descrizione	Terreno edificabile di 1.251 mq sito a Castel Guelfo di Bologna (BO), in via Casona. Per maggiori informazioni visitare il portale www.quimmo.it - Codice annuncio 24430
ID Miglioriaste	00001443927
Tipologia Immobile	11) TERRENI
Superficie Commerciale indicativa	1251.00
Città - Provincia	Castel Guelfo di Bologna Bologna
Indirizzo	Via Casona, N. snc, Castel Guelfo di Bologna Bologna
Tribunale procedente	Tribunale di MODENA
Tipo Procedura	Competitiva
N° RGE	35/2023
N° Lotto	24430
Valore Perizia Tribunale	€ 114.000,00
Prezzo base asta	€ 56.008,00
Offerta minima	€ 56.008,00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-50,87%
Data inserimento sul portale	21-10-2025
Luogo data e ora asta	- 25/11/2025 10:00
Termine presentazione offerta	24-11-2025 12:00
Rialzo minimo	€ 8.000,00
Valore di mercato Miglioriaste.it	€ 112.000,00
Rendita Annua Lorda Affitto	€ 0,00
Indice di convenienza/ROI%	81,00%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	
Tipologia vendita e modalità	Competitiva

Allegati

[Perizia_EP.pdf](#)

[Avviso di vendita 5.pdf](#)

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito pubblicità

[www.venditegiudiziarieitalia.it](#)

[www.fallimenti.it](#)

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
29/07/2025 10:00	65.892,00 €
28/04/2025 10:00	77.520,00 €
29/01/2025 11:00	91.200,00 €
30/10/2024 15:00	114.000,00 €