



MIGLIORIASTE.IT

## Dettagli

Descrizione	Terreno edificabile di 645 mq sito a Castel Guelfo di Bologna (BO), in via Casona. Per maggiori informazioni visitare il portale <a href="http://www.quimmo.it">www.quimmo.it</a> - Codice annuncio 24427
ID Miglioriaste	00001443939
Tipologia Immobile	11) TERRENI
Superficie Commerciale indicativa	645.00
Città - Provincia	Castel Guelfo di Bologna Bologna
Indirizzo	Via Casona, N. snc, Castel Guelfo di Bologna Bologna
Tribunale procedente	Tribunale di MODENA
Tipo Procedura	Competitiva
N° RGE	35/2023
N° Lotto	24427
Valore Perizia Tribunale	€ 57,000.00
Prezzo base asta	€ 28,004.00
Offerta minima	€ 28,004.00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-50.87%
Data inserimento sul portale	21-10-2025
Luogo data e ora asta	- 25/11/2025 10:00
Termine presentazione offerta	24-11-2025 12:00
Rialzo minimo	€ 5,000.00
Valore di mercato Miglioriaste.it	€ 56,000.00
Rendita Annua Lorda Affitto	€ 0.00
Indice di convenienza/ROI%	78.60%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	
Tipologia vendita e modalità	Competitiva

## Allegati

Perizia\_EP.pdf

Avviso di vendita 5.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it)

[www.fallimenti.it](http://www.fallimenti.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
29/07/2025 10:00	32.946,00 €
28/04/2025 10:00	38.760,00 €
29/01/2025 11:00	45.600,00 €
30/10/2024 15:00	57.000,00 €