



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	LOTTO N. 8In Comune di STAZZONA (CO):A. TERRENO della superficie commerciale di 610,00 mq per la QUOTA 1/1 DI PIENA PROPRIETA'B. TERRENO della superficie commerciale di 1.030,00 mq per la QUOTA 1/1 DI PIENA PROPRIETA'C. TERRENO della superficie commerciale di 680,00 mq per la QUOTA 1/1 DI PIENA PROPRIETA'D. TERRENO della superficie commerciale di 120,00 mq per la QUOTA 1/1 DI PIENA PROPRIETA'E. TERRENO della superficie commerciale di 70,00 mq per la QUOTA 1/1 DI PIENA PROPRIETA'
<b>ID Miglioraste</b>	00001445039
<b>Tipologia Immobile</b>	11) TERRENI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	0.00
<b>Città - Provincia</b>	Stazzona Como
<b>Indirizzo</b>	22010 Stazzona CO, Italia, Stazzona Como
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di COMO
<b>Tipo Procedura</b>	Tramite Commissionario
<b>N° RGE</b>	49/2020
<b>N° Lotto</b>	8
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 8,917.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 7,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 5,250.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-41.12%
<b>Data inserimento sul portale</b>	22-10-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 15/12/2025 12:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	10-12-2025 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 1,000.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 9,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	45.10%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Tramite Commissionario

## Allegati

Perizia\_Privacy LOTTO 8.pdf

Plan\_CDU\_Lotto8.pdf

Ordinanza firmataGD.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.ivgcomo.it](http://www.ivgcomo.it)

[givg.fallcoaste.it](http://givg.fallcoaste.it)

[www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
23/06/2025 12:00	9.000,00 €