



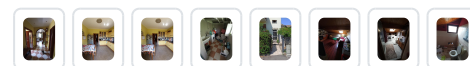
MIGLIORIASTE.IT

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Appartamento di mq. 124, ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno, due balconi con annessa area esclusiva di pertinenza, solaio al piano sottotetto, ripostiglio e locale cantinato p...
<b>ID Miglioriaste</b>	00001449018
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	124.00
<b>Città - Provincia</b>	Ceriano Laghetto Monza e Brianza
<b>Indirizzo</b>	Via BRERA 12, 20020 Ceriano Laghetto Monza e della Brianza
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di MONZA
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	78/2022
<b>N° Lotto</b>	1
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 207,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 145,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 108,750.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-47.46%
<b>Data inserimento sul portale</b>	28-10-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 17/12/2025 13:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	15-12-2025 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 1,000.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 204,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 12,200.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	81.97%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	Agata Adriana Bonaccorso
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

Documentazione_Fotografica_Pdf_78.2022_FOTO.pdf
Planimetria_Bene_78.2022_Planimetria catastale sub. 702.pdf
Planimetria_Bene_78.2022_Planimetria catastale sub. 704.pdf
Vs. 1_2023_avviso di vendita_sincrone_clean.pdf
delega privacy.pdf
Perizia_Privacy.pdf
Vs. 2_2023_disposizioni generali di vendita aggiornate giugno 2023 (1).pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.tribunale.monza.giustizia.it](http://www.tribunale.monza.giustizia.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
10/11/2023 11:00	€ 155.250,00
14/07/2023 11:00	€ 207.000,00