



MIGLIORASTE.IT

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Rustico adibito a stalla e fienile di circa 78 mq. oltre quota di 1/2 di terreni agricoli per complessivi circa 30.220 mq.
<b>ID Miglioraste</b>	00001450798
<b>Tipologia Immobile</b>	12) MAGAZZINI/LABORATORI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	0.00
<b>Città - Provincia</b>	Plesio Como
<b>Indirizzo</b>	Via nd, 22010 Plesio Como
<b>Tribunale precedente</b>	Tribunale di COMO
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	269/2024
<b>N° Lotto</b>	5
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 207,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 207,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 155,250.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	30-10-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 12/01/2026 16:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	09-01-2026 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 3,000.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 253,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	48.47%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	Davide De Agostini
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

Perizia parte 5.pdf  
Perizia parte 4.pdf  
Perizia parte 6.pdf  
Perizia parte 1.pdf  
Avviso di vendita.pdf  
Perizia parte 2.pdf  
Perizia parte 3.pdf  
DELEGA 591BIS.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito  
pubblicità

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

[www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

[www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com)

[www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it)