



Dettagli

Descrizione	Immobile di corte in ristrutturazione, posto nel centro storico, così composto: piano primo due locali; piano secondo un locale; sottotetto: due locali. La superficie commerciale dell'immobile è di...
ID Miglioraste	00001454749
Tipologia Immobile	06) ABITATIVI DA RISTRUTTURARE
Superficie Commerciale indicativa	0.00
Città - Provincia	Besano Varese
Indirizzo	Via Guglielmo Marconi 25, 21050 Besano Varese
Tribunale precedente	Tribunale di VARESE
Tipo Procedura	Senza Incanto
N° RGE	27/2025
N° Lotto	1
Valore Perizia Tribunale	€ 81,000.00
Prezzo base asta	€ 64,800.00
Offerta minima	€ 48,600.00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-40.00%
Data inserimento sul portale	05-11-2025
Luogo data e ora asta	- 23/01/2026 14:30
Termine presentazione offerta	22-01-2026 13:00
Rialzo minimo	€ 0.00
Valore di mercato Miglioraste.it	€ 99,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 6,900.00
Indice di convenienza/ROI%	96.42%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	- GIVG Srl
Tipologia vendita e modalità	Senza Incanto

Allegati

ORDINANZA VENDITA.pdf
avviso di vendita rge 27-2025.pdf
foto Lotto 1.pdf
PERIZIA LOTTO 1 E 3.pdf

Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.portaleaste.com

www.asteimmobili.it

www.asteannunci.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
30/10/2025 16:45	81.000,00 €