



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	A. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno Bosco Ceduo. Superficie complessiva di circa mq 6390. B. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno Prato. Superficie complessiva di circa mq 5360.
<b>ID Miglioriaste</b>	00001457669
<b>Tipologia Immobile</b>	11) TERRENI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	0.00
<b>Città - Provincia</b>	Asso Como
<b>Indirizzo</b>	Via nd, 22033 Asso Como
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di COMO
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	23/2018
<b>N° Lotto</b>	34
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 34,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 20,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 15,000.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-55.88%
<b>Data inserimento sul portale</b>	10-11-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 15/01/2026 10:30
<b>Termine presentazione offerta</b>	14-01-2026 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 1,000.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 31,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	84.19%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	Francesco Nessi
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

Lotto 34 - Mappa Part 864 - 880.pdf
Perizia-Aggiornamentodel 22-04-23 privacy_Redacted.pdf
Avviso di vendita.pdf
ordinanza delega 13.10.25 rge 23-2018.pdf
Perizia-Aggiornamento del 22-04-23.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

[www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

[www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com)

[www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
25/09/2025 15:00	26.000,00 €
06/06/2025 13:00	34.000,00 €
15/09/2023 14:00	€ 34.000,00