



MIGLIORIASTE.IT

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Appartamento e box. Link vendita: <a href="https://www.fallcoaste.it/vendita/appartamento-1372215.html?xvals=Z8rBy">https://www.fallcoaste.it/vendita/appartamento-1372215.html?xvals=Z8rBy</a>
<b>ID Miglioriaste</b>	00001457819
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	197.00
<b>Città - Provincia</b>	Nova Milanese Monza e Brianza
<b>Indirizzo</b>	Via Alessandro Volta, 5, 20834 Nova Milanese MB, Italia, 20834 Nova Milanese Monza e della Brianza
<b>Tribunale precedente</b>	Tribunale di Monza e Brianza
<b>Tipo Procedura</b>	Competitiva
<b>N° RGE</b>	12208/2017
<b>N° Lotto</b>	5
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 246,790.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 246,790.00
<b>Offerta minima</b>	€ 185,092.50
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	10-11-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 10/02/2026 15:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	09-02-2026 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 3,000.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 226,000.00
<b>Rendita Annua Lorda Affitto</b>	€ 13,600.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	18.96%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Competitiva

## Allegati

FOTO.pdf
SCHEDA CATASTALE FG. 21 mapp. 122 sub. 3.pdf
bando asta asincrona telematica immobiliare_signed.pdf
CONSULENZA ESTIMATIVA GIUDIZIARIA DEL 15.09.25 PRIVACY.pdf
SCHEDA CATASTALE FG. 21 mapp. 38 sub. 8.pdf
ESTRATTO MAPPA CATASTALE.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.bakeca.it](http://www.bakeca.it)

[www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it)

[www.idealista.it](http://www.idealista.it)

[www.casa.it](http://www.casa.it)

[www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it)