



MIGLIORASTE.IT

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	APPEZZAMENTI DI TERRENO CONTIGUI (CORPO 1) CON ANNESSO FABBRICATO AD USO MAGAZZINO E DEPOSITO (CORPO 2)
<b>ID Miglioraste</b>	00001460515
<b>Tipologia Immobile</b>	12) MAGAZZINI/LABORATORI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	0.00
<b>Città - Provincia</b>	Cugliate-Fabiasco Varese
<b>Indirizzo</b>	Via Molinazzo SNC, 21030 Cugliate-Fabiasco Varese
<b>Tribunale precedente</b>	Tribunale di VARESE
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	33/2024
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 70,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 56,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 42,000.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-40.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	13-11-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 21/01/2026 14:30
<b>Termine presentazione offerta</b>	20-01-2026 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 1,300.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 85,000.00
<b>Rendita Annua Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	82.36%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	- G.I.V.G. SRL
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

Avviso asta 21.1.26 secondo esperimento 33-24.pdf

Estratto di mappa.pdf

Foto terreni e fabbricato.pdf

Ordinanza di vendita 5.3.2025.pdf

Perizia.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito  
pubblicità

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

[www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

[www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)