



M I G L I O R I A S T E . I T

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	unità residenziale con cantina autorimessa e area urbana pertinenziali in Porto Ceresio (Varese)
<b>ID Miglioraste</b>	00001461179
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	150.00
<b>Città - Provincia</b>	Porto Ceresio Varese
<b>Indirizzo</b>	Via Fratelli Bertolla, 147 (ora Via Degli Alpini 16), 21050 Porto Ceresio Varese
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di VARESE
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	211/2021
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 164,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 164,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 123,000.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	13-11-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 27/01/2026 14:30
<b>Termine presentazione offerta</b>	26-01-2026 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 3,000.00
<b>Valore di mercato Miglioraste.it</b>	€ 166,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 10,000.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	31.08%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	GIVG srl
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

Avviso di vendita T. Varese rge 211 2021 I  
esperimento.pdf

Ordinanza di delega 211 2021.pdf

Perizia di stima privacy del 16.08.2022-1.pdf

Documentazione fotografica privacy.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

[www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

[www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)