



## Dettagli

<b>Descrizione</b>	Trattasi di n. 2 abitazioni e di locali adibiti a bar-ristorante in Arcisate.
<b>ID Miglioriaste</b>	00001461435
<b>Tipologia Immobile</b>	04) ABITATIVI MISTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	512.00
<b>Città - Provincia</b>	Arcisate Varese
<b>Indirizzo</b>	Via MANZONI SNC, 21051 Arcisate Varese
<b>Tribunale precedente</b>	Tribunale di VARESE
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	601/2025
<b>N° Lotto</b>	1
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 230,000.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 230,000.00
<b>Offerta minima</b>	€ 172,500.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	14-11-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 28/01/2026 15:15
<b>Termine presentazione offerta</b>	27-01-2026 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 0.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 281,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	58.64%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	- GIVG
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

Allegato C Arcisate.pdf

CTU garante.pdf

PLANIMETRIE B1 Arcisate.pdf

delega.pdf

avviso di vendita Tribunale Varese.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)