



MIGLIORIASTE.IT

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	LOTTO 16: Boschi Cedui siti a Brissago Valtravaglia, raggiungibili dalla strada pubblica Via San Michele, per un totale di circa 130 Are.
<b>ID Miglioriaste</b>	00001464251
<b>Tipologia Immobile</b>	11) TERRENI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	0.00
<b>Città - Provincia</b>	Brissago-Valtravaglia Varese
<b>Indirizzo</b>	Via San Michele, Brissago-Valtravaglia Varese
<b>Tribunale procedente</b>	Tribunale di VARESE
<b>Tipo Procedura</b>	Tramite Commissionario
<b>N° RGE</b>	4359/2015
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 10,240.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 6,553.60
<b>Offerta minima</b>	€ 4,915.20
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-52.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	18-11-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 09/02/2026 12:00
<b>Termine presentazione offerta</b>	04-02-2026 12:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 250.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 9,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 0.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	54.17%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Tramite Commissionario

## Allegati

6\_avviso\_vendita.pdf  
perizia\_Crugnola\_oscurata.pdf  
Hydra-integrazione-perizia.pdf  
Brissago-mappa.pdf  
Fallimento-4359-2015-Perizia (3).pdf  
integrazione\_perizia\_oscurata.pdf

## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.ivgvarese.it](http://www.ivgvarese.it)

[www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it)

[www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com)

[www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it)

## Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
09/02/2026 12:00	150.000,00 €
30/06/2025 12:00	8.192,00 €
30/06/2025 12:00	4.096,00 €
30/06/2025 12:00	117.329,92 €
30/06/2025 12:00	115.302,40 €
14/04/2025 12:00	10.240,00 €
14/04/2025 12:00	5.120,00 €
14/04/2025 12:00	146.662,40 €
14/04/2025 12:00	144.128,00 €
14/04/2025 12:00	97.735,68 €
20/01/2025 12:00	6.400,00 €
20/01/2025 12:00	6.400,00 €
20/01/2025 12:00	12.800,00 €
20/01/2025 12:00	180.160,00 €
20/01/2025 12:00	7.660,80 €
20/01/2025 12:00	183.328,00 €
20/01/2025 12:00	122.169,60 €
20/01/2025 12:00	51.456,00 €

