



MIGLIORIASTE.IT

## Dettagli

<b>Descrizione</b>	trattasi di immobile a destinazione residenziale posto al piano secondo con sottotetto di più ampio fabbricato a corte
<b>ID Miglioriaste</b>	00001465160
<b>Tipologia Immobile</b>	01) APPARTAMENTI
<b>Superficie Commerciale indicativa</b>	95.00
<b>Città - Provincia</b>	Valganna Varese
<b>Indirizzo</b>	Via Piazza Giuseppe Grandi 4F, Valganna Varese
<b>Tribunale precedente</b>	Tribunale di VARESE
<b>Tipo Procedura</b>	Senza Incanto
<b>N° RGE</b>	66/2025
<b>N° Lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>Valore Perizia Tribunale</b>	€ 65,900.00
<b>Prezzo base asta</b>	€ 65,900.00
<b>Offerta minima</b>	€ 49,425.00
<b>% Ribasso tra Perizia e Offerta minima</b>	-25.00%
<b>Data inserimento sul portale</b>	20-11-2025
<b>Luogo data e ora asta</b>	- 28/01/2026 14:30
<b>Termine presentazione offerta</b>	27-01-2026 13:00
<b>Rialzo minimo</b>	€ 0.00
<b>Valore di mercato Miglioriaste.it</b>	€ 80,000.00
<b>Rendita Annuale Lorda Affitto</b>	€ 6,100.00
<b>Indice di convenienza/ROI%</b>	56.12%
<b>Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)</b>	- GIVG
<b>Tipologia vendita e modalità</b>	Senza Incanto

## Allegati

Planimetria map. 1980 sub.503.pdf

Copia secretata Elaborato EI 66\_2025.pdf

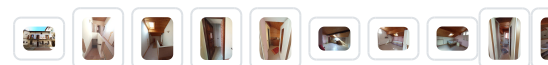
Elaborato planimetrico map. 1980.pdf

avviso di vendita Tribunale Varese.pdf

21336015s.pdf

Estratto di mappa.pdf

foto.pdf



## Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)