



MIGLIORASTE.IT

Dettagli

Descrizione	abitazione in villa, identificata al foglio 17, mapp. 262, sub 1, cat. A7, cl. 4, vani 11,5, piano terra con portici e cortile, piano interrato con locali d'uso accessorio alla residenza, 1° piano ad uso sottotetto. Autorimessa identificata al foglio 17, mapp. 262, sub 2, cat. C6, cl. 4, consistenza 67 mq, piano S1. Autorimessa identificata al foglio 17, mapp. 262, sub 3, cat. C6, cl. 4, consistenza 47 mq, oltre a terreni adiacenti seminativi identificati al foglio 17, mapp.li 265, 277 e 280
ID Miglioraste	00001466523
Tipologia Immobile	03) VILLE
Superficie Commerciale indicativa	400.00
Città - Provincia	Usmate Velate Monza e Brianza
Indirizzo	Via Mozart, 13, 20865 Usmate Velate MB, Italia, 20865 Usmate Velate Monza e della Brianza
Tribunale procedente	Tribunale di MONZA
Tipo Procedura	Senza Incanto
N° RGE	19/2016
N° Lotto	LOTTO UNICO
Valore Perizia Tribunale	€ 635,800.00
Prezzo base asta	€ 635,800.00
Offerta minima	€ 476,850.00
% Ribasso tra Perizia e Offerta minima	-25.00%
Data inserimento sul portale	21-11-2025
Luogo data e ora asta	- 05/02/2026 14:30
Termine presentazione offerta	03-02-2026 13:00
Rialzo minimo	€ 1,000.00
Valore di mercato Miglioraste.it	€ 581,000.00
Rendita Annuale Lorda Affitto	€ 0.00
Indice di convenienza/ROI%	19.16%
Recapiti Delegato e Custode (ind/mail/telef.)	
Tipologia vendita e modalità	Senza Incanto

Allegati

RELAZIO DI STIMA_Usmate.pdf

piantine Usmate.pdf

avviso di vendita Usmate Velate.pdf

disposizioni generali di vendita.pdf



Altri allegati esterni

Per accedere ad altri allegati e foto cliccare su Sito

pubblicità

www.ivgmonza.it

Storico Aste Deserte

Data di vendita	Prezzo base d'Asta
24/07/2025 10:00	635.800,00 €
07/10/2022 11:00	€ 300.800,00